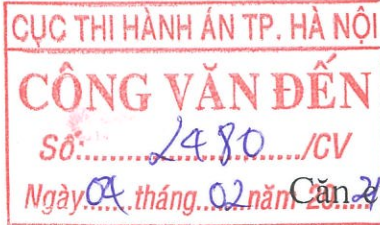


Số: 96/TB-CCTHA

Phúc Thọ, ngày 02 tháng 02 năm 2021



THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 18/QĐST-DS ngày 24/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHA ngày 05/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 11.1/2021/TBĐG-HP ngày 29/01/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội về việc tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo về việc bán đấu giá tài sản kê biên để các bên đương sự được biết như sau:

1. Tên tổ chức bán đấu giá : Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội

Địa chỉ: Số 46/172 đường Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội

2. Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm:

- Tài sản bán đấu giá gồm: Quyền sử dụng 54m² đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 113, tờ bản đồ số 45 tại Thị Trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ767844, số vào sổ cấp GCN : H00250 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 12/6/2010 cho hộ ông Phí Bá Minh và bà Nguyễn Thị Xuân, ngày 24/11/2010 đính chính tên người sử dụng đất là hộ ông Phí Văn Minh và bà Nguyễn Thị Xuân, ngày 01/12/2010 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Khương.

- Giá khởi điểm của tài sản: **351.958.000 đồng** (Ba trăm năm mươi một triệu, chín trăm năm mươi tám nghìn đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế, lệ phí trước bạ để chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản trên đất theo quy định của pháp luật).

3. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16h00 phút ngày 22/02/2021 tại Phòng 402 - Nhà A2 – Trường cán bộ Hội Nông dân Việt Nam, phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 22/02/2021, ngày 23/02/2021 và trước 15h00 phút ngày 24/02/2021.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá tài sản: 11h 00' ngày 25/02/2021. Tại Phòng 403 – Nhà A2 – Trường cán bộ Hội nông dân Việt Nam, phố Dương Khuê,

phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội (Trường hợp số lượng người tham gia đấu giá vượt quá quy mô phòng đấu giá Công ty, công ty sẽ thay đổi địa điểm tổ chức đấu giá và thông báo cho khách hàng tham gia được biết).

- Chủ tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ

Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết để tham gia.

(Gửi kèm theo Thông báo này là thông báo bán đấu giá tài sản số 11.1/2021/TBĐG-HP ngày 29/01/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Trang TTĐT Cục THADS tp.Hà Nội;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quang Huỳnh